

北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（学生生活区组团）

竣工环境保护验收意见

2020年12月17日，北京理工大学通过组织验收组，召开验收会的方式对北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（学生生活区组团）开展验收，验收组由环境监测单位（北京中科丽景环境检测技术有限公司、北京中天云测检测技术有限公司）、环保设施施工单位（北京威特商用厨具设备有限责任公司）、竣工环境保护验收监测报告编制单位（中国航空规划设计研究总院有限公司）等单位的代表及3位专家组成。

验收组根据《北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（学生生活区组团）竣工环境保护验收监测报告》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响报告书、变更环境影响分析报告及北京市环境保护局审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于北京市房山区良乡镇良乡大学城北京理工大学良乡校区内，建筑面积99268平方米，包括6栋宿舍楼和1个食堂。

（二）建设过程及环保审批情况

2010年5月10日，北京市环境保护局以京环审[2010]251号文批复《北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目环境影响报告书》。2014年8月6日，北京市环境保护局以《北京市环境保护局关于北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目变更环保意见的函》文件同意项目变更。

本次验收部分于2020年8月竣工，2020年9月投入使用。项目从立项至今无环境投诉、环保相关的违法或处罚记录。

（三）投资情况

本次验收内容总投资 43000 万元，其中环保投资 137.2 万元，占总投资 0.32%。

（四）验收范围

本次验收范围为学生生活区组团建设的宿舍楼、食堂及配套环保设施。

二、工程变动情况

本次验收部分的实施内容与环评及批复一致，不存在重大变动。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

本项目食堂产生的餐饮废水经油脂分离器处理后与其他生活污水一并进行化粪池预处理，由市政污水管网最终排至良乡污水处理厂。

（二）废气

本项目食堂产生的餐饮废气经 WST-400-DD 型四级低温等离子多电场油烟净化设备处理后在食堂屋顶排放，排口高 20m。

（三）噪声

本项目噪声源主要为水泵、风机等，选用低噪设备，除餐饮废气排风机外，其他设备均位于室内，采取安装减振基础，风管柔性连接等减噪措施；宿舍楼安装隔声窗。

（四）固体废物

本项目产生的餐厨垃圾和日常生活垃圾分类收集、集中存放，由专业单位每日清运。

四、环境保护设施调试效果

（一）废水

根据验收监测报告，本项目废水主要污染物排放浓度均满足《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“表 3 排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”的要求。

（二）废气

根据验收监测报告，本项目餐饮废气主要污染物排放浓度满足《餐饮业大气污染物排放标准》（DB11/1488-2018）相关限值的要求。

（三）噪声

根据验收监测报告，本项目厂界昼间和夜间噪声排放满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中1类和4类限值的要求。

（四）固体废物

本项目固体废物处置措施落实到位，固体废物得到妥善处置。

五、验收结论

北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（学生生活区组团）建设过程中做到了环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用，执行了环保“三同时”制度。根据验收监测数据和现场调查结果，该项目符合竣工环境保护验收要求，项目竣工环境保护验收合格。

六、后续要求

加强日常环保管理，保证环保设施稳定运行，确保各项污染物长期稳定达标排放。

七、验收人员信息

参加验收的单位及人员名单详见附件。



张智 王慧 汪成 李强 文英
张智 王慧 汪成 李强 文英

北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（学生生活区组团）竣工环境保护验收组名单

姓名	单位	身份证号	职务职称	联系方式	签字
建设单位	北京理工大学	[Redacted]	副处长	[Redacted]	张运智
	北京理工大学		科长		[Redacted]
	北京理工大学				
技术专家组	原北京市环境保护局		高工		文瑛
	北京市环境保护科学研究院		高工		江楠
	北京航天计量测试技术研究所		高工		李庆丰
验收报告编制单位	中国航空规划设计研究总院有限公司		高工		宜慧
	中国航空规划设计研究总院有限公司		高工		汪成
监测单位	北京中天云测检测技术有限公司		—		张廷廷
	北京中科丽景环境检测技术有限公司		—		肖楠
设计/施工单位	北京威特商用厨具设备有限责任公司				柳阳